

Allmenn vedlikeholdsinstruksjon

For vedlikehold av produkter levert av

Weland AB og Weland A/S

Innhold

1. Underlag for konstruksjonen
2. Materialer og produksjon
3. Overflatebehandling
4. Håndtering
5. Instruksjon: Vedlikehold av varmgalvaniserte produkter
6. Instruksjon: Malte flater
7. Instruksjon: Vedlikehold av tretrinn
8. Instruksjon: Vedlikehold av tepper på trinn eller reposer
9. Instruksjon: Vedlikehold av terazzotrinn

Allment om Weland sine produkter

1. Underlag for konstruksjon og beregninger

Som underlag for våre konstruksjoner ligger Plan- og bygningsloven med underliggende standarder. Spiraltrappene er typegodkjente i henhold til SITAC 1122/95.

Egne tester og vurderinger gjøres kontinuerlig.

2. Materialer og produksjon

Materialer som inngår i våre produkter oppfyller gjeldende normer. Alt materiell kjøpes med analyse og Testsertifikat 3 1.B, eller fra SBS kontrollerte leverandører slik at vi kan kontrollere at materialene oppfyller stilte krav.

Våre sveisere har avlagt prøve i henhold til SS-EN 287.

3. Overflatebehandling

De fleste stålkonstruksjoner leveres varmgalvanisert eller lakkert. Andre typer av overflatebehandling kan også tilbys.

Varmgalvaniseringen skjer som standard i henhold til NS-EN ISO 1461. Belegtykkelser utover standardens krav kan tilbys mot ekstra kostnad, men må da spesifiseres i bestillingen.

Ved bestilling av lakkerte detaljer skal miljøklasse angis.

4. Håndtering

Weland produkter er hovedsakelig produsert i stål, varmgalvanisert eller lakkert. Sinkens tykkelse er i henhold til NS-EN ISO 1461 om ikke annet er oppgitt i bestillingen. Fargevalg på lakkerte detaljer er avhengig av miljøklasse eller krav fra kunden.

Ved montering, demontering, transport eller lagring behøver man ikke foreta noen ekstra tiltak, da våre produkter ikke inneholder noen miljøfarlige tilsetninger.

Det samme gjelder for Welands produkter i aluminium.

5. Vedlikehold av varmgalvaniserte produkter

Ved skade gjennom slitasje eller annen mekanisk påvirkning skal det skadede stedet børstes rent og eventuell rust børstes bort med stålbørste. Deretter males skadestedet med en zinkmaling. Om det er store skader må behandlingen med zinkmaling gjøres flere ganger. Det kan også være aktuelt å sandblåse skadestedet før maling påføres.

En skade som repareres med zinkmaling må kontrolleres minst en gang pr. år, ettersom denne behandlingen ikke har samme livslengde som en varmgalvanisert overflate.

Ved store skader bør produktet varmgalvaniseres på nytt. Varmgalvaniserte overflater må ikke utsettes for etsende produkter. Dette vil ødelegge de rusthindrende egenskapene.

6. Lakkerte produkter

Skadet overflate rengjøres og eventuelt grunnes. Maling skjer i henhold til malingsfabrikantens anbefalinger.

7. Vedlikehold av tredetaljer

Rengjøring:

Rengjør med milde rengjøringsmidler, vær sparsom med vann og sterke rengjøringsmidler, pass på å tørke det tørt.

Oljede trinn:

Etter rengjøring, olje inn trinnene med en aktuell treolje. Etteroljing bør skje flere ganger pr. år, eller så fort trinnoverflaten har blitt for tørr.

Lakkerte trinn:

For at trinnene skal beholde sin overflatefinish skal man ved normal slitasje behandle overflaten på trinnene en gang/år. I trapper der belastningen er stor bør man gjøre dette 2 til 3 ganger/år. Ved meget hard slitasje kan overflaten med fordel først pusses med fint sandpapir før behandlingen. Rengjør og la trinnet tørke. Bruk deretter en enkomponent klarlakk som påføres med pensel.

8. Belegg på trinn eller repos

Rengjøring av belegg skal skje etter beleggprodusentens anbefalinger.

Om belegget i trinnet eller på repos løsner fra underlaget i kantene eller lignende, gjør som følger: Forsøk å løsne teppet noe mer enn hva som faktisk er løst. Rengjør underlaget skikkelig og lim på nytt med en type "kontaktlim".

9. Vedlikeholdsanvisning for TERRAZZO

Terrazzooverflatene skal vaskes regelmessig med såpe (gul, grønn eller stensåpe) eller vaskepulver. Disse rengjøringsmidlene gir en tynn beskyttende fet film som hindrer at vann trenger inn og skitt legger seg på. Disse bidrar også til å fremheve grunnmaterialets farger, lys og struktur. Syntetiske vaskemidler kan ikke, uansett hva produktanvisningen sier, gjøre samme virkning. Støvsug terrazzoflatene før vask. Ikke benytt tørre rengjørings metoder.

Flekker:

Merker etter heler, diverse søl eller skitt, asfaltflekker, farge og lignende tas i første rekke bort med sandpapir eller våtslipepapir og vann. Om ikke det går, benyttes lakknafte (krystallolje, vanolen). Etterpå vaskes de rengjorte flekkene med fet såpe eller såpeoppløsning. Der overflaten er forurenset med olje, fortynning, sprit eller lignende som er sugd ned i Terrazzoskiktet, kreves det maskinsliping eller kanskje til og med opphugging og reparasjon. I så fall, kontakt Weland.

Skader:

I forbindelse med flytting og ominnredninger kan terrazzo-overflaten i trapper og på gulv noen ganger skades slik at reparasjon må utføres. For å få en skikkelig utført reparasjon, trengs både kunnskap og riktig verktøy. Velg derfor i første rekke å kontakte Weland A/S som formidler kontakt med produsent av terrazzo. Om skaden er liten, kan man kanskje klare å utbedre den selv, men kontakt gjerne Weland A/S.

Advarsel:

Syrer eller rengjøringsmidler som inneholder syrer må ikke benyttes. Syrer etser overflaten, gir gule flekker og gjør overflatene umulig å holde rene i et lengre tidsperspektiv. Eksempel på slike midler er murvask og rengjøringsmidler for keramiske flater, tegl m.m.

Mange vanlige syntetiske vaskemidler type "skurepulver" har også en skadelig påvirkning på terrazzo overflatene: Grunnmaterialet brytes ned og overflatefinishen forsvinner.

Bonevoks og annen voks er ofte fargede og medfører derfor en risiko for å få en mørkere og flekkete overflate.

Lakk, stenglansmiddel og annen polish gir så godt som alltid en mer eller mindre tett, ikke vanngjennomtrenglig overflate. Dette kan medføre kalkutfelling.

Salt er veldig ødeleggende for terrazzo overflater. Der salting absolutt ikke kan unngås, er en effektiv "dørmatte" en nødvendighet. I visse tilfeller kan en vannavisende stenspolish være aktuell for å skåne overflatene, men i slike tilfeller må den ikke benyttes før kalkutfellingen har avtatt.

Konsulter leverandøren før behandlingen